

THÜRINGER LANDTAG

Kopie der Antwort an Fragesteller

Anfrage 3432
Drs. 6/6575

Den Fraktionen des
Thüringer Landtags
zur Kenntnisnahme

Thüringer Ministerium für Infrastruktur und Landwirtschaft
Postfach 90 03 62 · 99106 Erfurt

Präsident des Thüringer Landtags o.V.i.A.
Jürgen-Fuchs-Straße 1
99096 Erfurt

Die Ministerin

Birgit Keller

Ihr/-e Ansprechpartner/-in
Prof. Olaf Langlotz

Durchwahl
Telefon +49 (361) 57-4111201
Telefax +49 (361) 57-4111299

Ihr Zeichen

Ihre Nachricht vom

Unser Zeichen
(bitte bei Antwort angeben)
26-0016/61-120-
54547/2018

Erfurt, 12. Dezember 2018

**Kleine Anfrage Nr. 3432 der Abgeordneten Lukasch (DIE LINKE)
- Mietpreisbremse - Förderung Sozialer Wohnungsbau -**

Sehr geehrter Herr Präsident,

die o. g. Kleine Anfrage beantworte ich für die Landesregierung wie folgt:

Frage 1:

Gibt es aus den Gesprächen mit dem „Bündnis für gutes Wohnen in Thüringen“ Vereinbarungen von Kommunen mit dem Land Thüringen für die Erarbeitung von Konzepten, die den sozialen Wohnungsbau befördern?

Zu 1.:

Nein, entsprechende Vereinbarungen existieren nicht.

Frage 2:

Welche konkreten Maßnahmen haben die beiden Städte Erfurt und Jena getroffen, um den fehlenden sozialen Wohnraum auszubauen?

Zu 2.:

Nach Mitteilung der Stadt Jena hat der Stadtrat als Maßnahme zur Förderung des sozialen Wohnungsbaus beschlossen, auf einer Fläche in Jena-Ost an der Karl-Liebknecht-Straße ein Wohngebiet mit 100 Wohnungen auszuweisen. Aktuell werde die Konzeptvergabe vorbereitet.

Für die Stadt Erfurt wird nach entsprechender Mitteilung aktuell ein Baulandmodell mit der Zielstellung erarbeitet, für planbedürftige Wohnungsbauvorhaben einen bindenden Anteil an sozialem Wohnungsbau von 20 % vorzusehen.

Frage 3:

Gibt es derzeit Förderanträge von Kommunen, die die Mietpreisbremse anwenden, an das Land Thüringen für den Bau von Sozialwohnungen und wenn ja, welche und von welchen Gesellschaften (kommunalen Wohnungs-

Thüringer Ministerium für
Infrastruktur und Landwirtschaft
HAUSANSCHRIFT
Werner-Seelenbinder-Straße 8
99096 Erfurt

Telefon +49 (361) 57-4111000
Telefax +49 (361) 57-4111099
poststelle@tmil.thueringen.de
www.tmil.info

gesellschaften, Genossenschaften oder privaten Investoren) wurden diese gestellt?

Zu 3.:

Nein, entsprechende Anträge liegen nicht vor.

Frage 4:

Wieviel Förderanträge für den Neu- und Umbau von Sozialwohnungen wurden von Thüringer Kommunen in den letzten zwei Jahren gestellt und welche wurden bewilligt (bitte dabei um Auflistung der Förderanträge nach Landkreisen und Kommunen mit Angabe der jeweils beantragten beziehungsweise bewilligten Förderhöhen)?

Zu 4.:

In den letzten zwei Jahren wurden nach Mitteilung des Thüringer Landesverwaltungsamts von Thüringer Kommunen 48 Förderanträge für den Neu- und Umbau von Sozialwohnungen gestellt und bewilligt. Zu den Einzelheiten wird auf die als Anlage beigefügte Übersicht verwiesen.

Mit freundlichen Grüßen


Birgit Keller

Anlage

Liste der bewilligten Vorhaben 2017

Förderprogramm	Jahr	Vorhaben	Kreis	Gemeinde	Förder-betrag
Baudarlehen ISSP Mietwohnungen	2017	Altenburg, Zwickauer Straße 56	Altenburger Land	Altenburg, Stadt	406.300,00
Baudarlehen ThürModR Mietwohnungen	2017	Waltershausen, Clara-Zetkin-Straße 41-44	Gotha	Waltershausen	1.617.200,00
Zuschuss ThürModR Mietwohnungen	2017	Waltershausen, Clara-Zetkin-Straße 41-44	Gotha	Waltershausen	373.200,00
Baudarlehen ISSP Mietwohnungen	2017	Greiz, August-Bebel-Straße 10	Greiz	Greiz	590.000,00
Zuschuss ISSP Mietwohnungen	2017	Greiz, August-Bebel-Straße 10	Greiz	Greiz	136.100,00
Baudarlehen ISSP Mietwohnungen	2017	Schleusingen, Kirchstraße 1, Burgstraße 2	Hildburghausen	Schleusingen	2.026.600,00
Baudarlehen ISSP Mietwohnungen	2017	Eisfeld, Justus-Jonas-Str. 20	Hildburghausen	Eisfeld	896.700,00
Zuschuss ISSP Mietwohnungen	2017	Schleusingen, Kirchstraße 1, Burgstraße 2	Hildburghausen	Schleusingen	360.000,00
Zuschuss ISSP Mietwohnungen	2017	Eisfeld, Justus-Jonas-Str. 20	Hildburghausen	Schleusingen	360.000,00
Baudarlehen ISSP Mietwohnungen	2017	Arnstadt, An der Weiße 17, 19; Töpfengasse 2, 4	Ilm-Kreis	Eisfeld	206.900,00
Zuschuss ISSP Mietwohnungen	2017	Arnstadt, An der Weiße 17, 19; Töpfengasse 2, 4	Ilm-Kreis	Arnstadt	2.360.000,00
Baudarlehen ISSP Mietwohnungen	2017	Nordhausen, Am Alten Tor 2, 2a, 2b, 2c, 3, 3a	Nordhausen	Arnstadt	723.700,00
Zuschuss ISSP Mietwohnungen	2017	Nordhausen, Am Alten Tor 2, 2a, 2b, 2c, 3, 3a	Nordhausen	Nordhausen	1.565.000,00
Baudarlehen ISSP Mietwohnungen	2017	Kahla, Rudolf-Breitscheid-Straße 17	Nordhausen	Nordhausen	397.300,00
Zuschuss ISSP Mietwohnungen	2017	Kahla, Rudolf-Breitscheid-Straße 17	Saale-Holzland-Kreis	Kahla	846.100,00
Baudarlehen ISSP Mietwohnungen	2017	Pößneck, Thälmann-Str. 28, Neustädter Str. 47, 49	Saale-Holzland-Kreis	Kahla	195.300,00
Zuschuss ISSP Mietwohnungen	2017	Pößneck, Thälmann-Str. 28, Neustädter Str. 47, 49	Saale-Orla-Kreis	Pößneck	1.655.600,00
Baudarlehen ThürModR Mietwohnungen	2017	Tanna, Bahnhofstraße 6	Saale-Orla-Kreis	Pößneck	382.000,00
Baudarlehen ISSP Mietwohnungen	2017	Meiningen, Marienstraße 7, 8	Saale-Orla-Kreis	Tanna	198.000,00
Baudarlehen ISSP Mietwohnungen	2017	Meiningen, Anton-Ulrich-Straße 12	Schmalkalden-Meiningen	Meiningen	1.209.300,00
Zuschuss ISSP Mietwohnungen	2017	Meiningen, Marienstraße 7, 8	Schmalkalden-Meiningen	Meiningen	795.300,00
Zuschuss ISSP Mietwohnungen	2017	Meiningen, Anton-Ulrich-Straße 12	Schmalkalden-Meiningen	Meiningen	279.100,00
Baudarlehen ISSP Mietwohnungen	2017	Sonneberg, Friedrich-Ludwig-Jahn-Straße 14/16	Sonneberg	Meiningen	183.500,00
Zuschuss ISSP Mietwohnungen	2017	Sonneberg, Friedrich-Ludwig-Jahn-Straße 14/16	Sonneberg	Sonneberg	2.546.800,00
Baudarlehen ISSP Mietwohnungen	2017	Eisenach, Frankfurter Straße 4	Sonneberg	Sonneberg	587.700,00
Zuschuss ISSP Mietwohnungen	2017	Eisenach, Frankfurter Straße 4	Stadt Eisenach	Sonneberg	752.200,00
Baudarlehen ISSP Mietwohnungen	2017	Mühlhausen, Wanfrieder Straße 129	Stadt Eisenach	Eisenach	173.600,00
Zuschuss ISSP Mietwohnungen	2017	Mühlhausen, Wanfrieder Straße 129	Unstrut-Hainich-Kreis	Eisenach	1.412.600,00
			Unstrut-Hainich-Kreis	Mühlhausen	300.000,00

Liste der bewilligten Vorhaben 2018

Förderprogramm	Jahr	Vorhaben	Kreis	Gemeinde	Förder-betrag
Baudarlehen ISSP Mietwohnungen	2018	Bad Colberg-Heildburg, OT Heildburg, Markt 163	Hildburghausen	Bad Colberg-Heildburg	242.700,00
Baudarlehen ISSP Mietwohnungen	2018	Eisenach, Katharinenstraße 90-98	Stadt Eisenach	Eisenach	5.395.700,00
Baudarlehen ISSP Mietwohnungen	2018	Sonneberg, Coburger Straße 35	Sonneberg	Sonneberg	1.325.000,00
Baudarlehen ISSP Mietwohnungen	2018	Pößneck, Schillerplatz 1	Saale-Orla-Kreis	Pößneck	2.258.500,00
Baudarlehen ISSP Mietwohnungen	2018	Leutenberg, Markt 4	Saalfeld-Rudolstadt	Leutenberg	813.700,00
Baudarlehen ISSP Mietwohnungen	2018	Gera, Rudolstädter Straße 13-23 ungerade	Stadt Gera	Gera	4.229.000,00
Baudarlehen ISSP Mietwohnungen	2018	Eisenach, Kapellenstraße 16	Stadt Eisenach	Eisenach	3.430.800,00
Baudarlehen ISSP Mietwohnungen	2018	Arnstadt, An der Weiße 21, 23	Ilm-Kreis	Arnstadt	1.483.500,00
Baudarlehen ISSP Mietwohnungen	2018	Mühlhausen, Kornmarkt 1, 2; Ratsstraße 28, 30	Unstrut-Hainich-Kreis	Mühlhausen	1.825.500,00
Baudarlehen ISSP Mietwohnungen	2018	Meuselwitz, Lutherstraße 8, 10	Altenburger Land	Meuselwitz	656.600,00
Zuschuss ThürModR Mietwohnungen	2018	Eisenach, Katharinenstraße 90-98	Stadt Eisenach	Eisenach	1.245.200,00
Zuschuss ThürModR Mietwohnungen	2018	Sonneberg, Coburger Straße 35	Sonneberg	Sonneberg	236.600,00
Zuschuss ThürModR Mietwohnungen	2018	Pößneck, Schillerplatz 1	Saale-Orla-Kreis	Pößneck	647.000,00
Zuschuss ThürModR Mietwohnungen	2018	Gera, Rudolstädter Straße 13-23 ungerade	Stadt Gera	Gera	0
Zuschuss ThürModR Mietwohnungen	2018	Eisenach, Kapellenstraße 16	Stadt Eisenach	Eisenach	791.700,00
Zuschuss ThürModR Mietwohnungen	2018	Arnstadt, An der Weiße 21, 23	Ilm-Kreis	Arnstadt	342.400,00
Zuschuss ThürModR Mietwohnungen	2018	Meuselwitz, Lutherstraße 8, 10	Altenburger Land	Meuselwitz	151.500,00
Baudarlehen ThürModR Mietwohnungen	2018	Artern, Str. d. Jugend, R.-Breitscheid-Str., Borla	Kyffhäuserkreis	Artern/Unstrut	1.383.300,00
Baudarlehen ThürModR Mietwohnungen	2018	Altenburg, Hempelstraße 7	Altenburger Land	Altenburg, Stadt	237.000,00
Zuschuss ThürModR Mietwohnungen	2018	Altenburg, Hempelstraße 7	Altenburger Land	Altenburg, Stadt	63.000,00